



Предложение о проведении капитального ремонта НКО «Фонд капитального ремонта МКД»

Уважаемые собственники помещений!

В отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Белореченск, ул. Луначарского, д. 145

определена возможность проведения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – выполнение работ (услуг)) согласно укрупненным показателям сметной стоимости:

Наименование вида работ	Объем	Стоимость, руб.
Капитальный ремонт крыши (в соответствии со ст. 166 ЖК РФ)	1307 кв.м	2 290 329.26
Составление смет расходов на выполнение работ (услуг) (указать вид работ)	1	-
Проведение строительного контроля за выполнением работ (услуг)	1	-
Итого стоимость работ (услуг)	X	2 290 329.26

Планируемый срок начала капитального ремонта – 2017 год.

Имеющиеся источники финансирования:

Фонд капитального ремонта по состоянию на 11 января 2016 года	Предельный объем заимствованных средств	Итого
189 421,98	4 221 491,41	4 410 913,39

Начальник отдела № 7 по муниципальным образованиям Белореченский, Усть-Лабинский, Апшеронский районы



И.Г. Беляков

Представитель собственников Апшеронского района Геннадий Иванович

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель

Л.А. Суликова



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по ул.Луначарского, 145

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Кровельные работы					
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	13,07	ТЕР46-04-008-01	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,8	ТЕРр58-3-1	
3	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	4,93 (12,65+12) *2*0,4*0,2 5	ТЕРр53-16-1	
4	Перетирка штукатурки: внутренних помещений (прим. обмазка вентшахт)	100 м2 перетертой поверхности	0,912 ((6+0,4)*2* 0,5*8+((2+ 3)*2*4)) / 100	ТЕРр61-26-1	
5	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	8	ТЕР12-01-011-01	
6	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	32 16*2	ТЕР12-01-011-02	
7	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	8,4955 (1307*65 %) / 100	ТЕРр58-16-3	
8	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	13,07 а	ТЕР12-01-016-02	
9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	13,07 а	ТЕР12-01-002-09	
10	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: простая	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,303 ((12,65*2+ 12,6*2)*0, 6) / 100	ТЕР15-02-018-01	
11	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	1,769 ((12,65*2+ 12,6*2)+(6 ,4*2*8)+24) / 100	ТЕР12-01-004-04	
12	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,369 136,9 / 100	ТЕР12-01-010-01	
13	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	-0,0055 -Ф3,р1	ТССЦ-101-0195	
14	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	-0,0164 -Ф3,р2	ТССЦ-101-0795	
15	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт.	1,027 64,2*16/10 00	ТССЦ-101-1680	
16	Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм	т	0,0175	ТССЦ-101-1755	

1	2	3	4	5	6
17	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки АМ-0,5	кг	27,45	ТССЦ-101-0618	
18	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	2,07 (51,8*2+51,7*2) / 100	ТЕР12-01-012-01	
19	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,242 (207*0,6) / 100	ТЕР13-03-002-04	
20	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,242 л	ТЕР13-03-004-26	
21	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	2,07 (51,8*2+51,7*2) / 100	ТЕР12-01-009-02	
22	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	-0,3498 -Ф4.p2	ТССЦ-101-0788	
23	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,9356 -Ф4.p1	ТССЦ-101-1875	
24	Желоб водосточный оцинкованный с полимерным покрытием, диаметр 125x3000 мм	шт.	69 207/3	301-5842 ССР 4-2016	
25	Соединитель желоба оцинкованный с полимерным покрытием, диаметр 125 мм	шт.	65	301-5850 ССР 4-2016	
26	Заглушка желоба оцинкованная с полимерным покрытием, диаметр 125 мм	шт.	8	301-5848 ССР 4-2016	
27	Держатель желоба, диаметр 125 мм	шт.	414 207/0,5	301-5844 ССР 4-2016	
28	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,16 16 / 100	ТЕРр58-10-6	
29	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм	шт.	-16 -Ф5.p1	ТССЦ-301-1104	
30	Воронка выпускная оцинкованная с полимерным покрытием, диаметр 100 мм	шт.	16	301-5860 ССР 4-2016	
31	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	2,58 258 / 100	ТЕРр58-10-1	
32	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	м	-295,4 -Ф6.p1	ТССЦ-201-1101	
33	Труба водосточная оцинкованная с полимерным покрытием, диаметр 100x3000 мм	шт.	86 258/3	301-5865 ССР 4-2016	
34	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	2,58 258 / 100	ТЕРр58-22-1	
35	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	-0,2374 -Ф7.p1	ТССЦ-101-0782	
36	Держатель трубы водосточной (на кирпич), диаметр 100 мм	шт.	258	301-5871 ССР 4-2016	
37	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,48 (32+16) / 100	ТЕРр58-10-3	
38	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	шт.	-48 -Ф8.p1	ТССЦ-201-1102	
39	Колено трубы водосточной оцинкованное с полимерным покрытием, диаметр 100 мм	шт.	32 16*2	301-5875 ССР 4-2016	
40	Колено трубы водосточной сливное оцинкованное с полимерным покрытием, диаметр 100 мм	шт.	16	301-5877 ССР 4-2016	
балконы- козырьки					

1	2	3	4	5	6
41	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2 сменяемой обрешетки	0,945 (24*3,15*1 ,25) / 100	ТЕРр58-18-3	
42	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали: без настенных желобов и свесов	100 м2 покрытия	0,945 е	ТЕРр58-14-6	
43	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5	м2	103,95 94,5*1,1	ТССЦ-101-4568	
44	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5x25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ	10 шт.	56,7 94,5*6/10	ТССЦ-101-1751	
45	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер. Планка примыкания	м	75,6 3,15*24	100-400 ССР 4- 2016	
Проемы					
46	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0324 (0,9*1,8*2) / 100	ТЕР46-04-012-03	
47	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0324 φ	ТЕР10-01-039-01	
48	Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2	м2	-3,24 -Φ2.p1	ТССЦ-203-0223	
49	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь до 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	3,24 φ*100	ТССЦ-203-8146	
50	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0128 (0,8*0,8*2) / 100	ТЕР10-01-039-05	
51	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0128 (0,8*0,8*2) / 100	ТЕР10-01-039-05	
52	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2	м2	-1,28 -Φ1.p1	ТССЦ-203-0238	
53	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 10-10А, площадь 0,97 м2	м2	1,28	ТССЦ-203-0237	
54	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	14,8058	ТССЦпг01-01-01- 041	
55	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 13 км I класс груза	1 т груза	14,8058 ы	ТССЦпг03-21-01- 013	

Составил: _____ О.С. Тимофеева
инженер ПТО ООО "Жилкомсервис"
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников Информационно
Дарья Геннадьевна Ш.

" _____ " _____ 2017 г.

" _____ " _____ 2017 г.

г. Белореченск, ул. Луначарского, 145
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по ул. Луначарского, 145
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ
Сметная стоимость строительных работ _____ 2290,32926 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 324,494 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 2547,29 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2016 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Кровельные работы											
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (17940 руб.): 110%*(0.9*0.85) от ФОТ (21319 руб.) СП (10148 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (21319 руб.)	13,07	115,27 90,02	25,26	1507	1177	330	14,38	187,95	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) (ОП п. 1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (1316 руб.); 83%*0.85 от ФОТ (1866 руб.) СП (970 руб.); 65%*0.8 от ФОТ (1866 руб.)	1,8	57,46 57,25	0,21	103	103		9,1455	11	16,46
3	ТЕРр53-16-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (15147 руб.); 86%*0.85 от ФОТ (20721 руб.) СП (11604 руб.); 70%*0.8 от ФОТ (20721 руб.)	4,93	1152,49 227,56	36,17 4,47	5682	1122	178 22	35,39		174,47
4	ТЕРр61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений (прим. обмазка вентилят) (100 м2 перетертой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (2165 руб.); 79%*0.85 от ФОТ (3224 руб.) СП (1290 руб.); 50%*0.8 от ФОТ (3224 руб.)	0,912	220,54 194,53	4,11 1,04	201	177	4 1	28,07		25,6
5	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (1763 руб.); 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (1920 руб.) СП (849 руб.); 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (1920 руб.)	8	340,4 13,27	0,96	2723	106	8	1,9396		15,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	3 На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (1 колпак) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (3542 руб.); 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (3858 руб.) СП (1705 руб.); 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (3858 руб.)	4 32	5 171,19 6,66	6 0,96	7 5478	8 213	9 31	10 0,9748	11 31,19
7	ТЕРр58-16-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	3 Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) (ОП п. 1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (101936 руб.); 83%*0.85 от ФОТ (144487 руб.) СП (75133 руб.); 65%*0.8 от ФОТ (144487 руб.)	4 8,4955	5 2746,49 928,21	6 92,71 10,67	7 23333	8 7886	9 788 91	10 130,5495	11 1109,08
8	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	3 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (4290 руб.); 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (4673 руб.) СП (2065 руб.); 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (4673 руб.)	4 13,07	5 122,52 19,76	6 3,82	7 1601	8 258	9 50	10 2,814	11 36,78
9	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	3 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (24127 руб.); 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (26282 руб.) СП (11617 руб.); 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (26282 руб.)	4 13,07	5 10694,4 108,96	6 42,25 2,08	7 139776	8 1424	9 552 27	10 14,4318	11 188,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР15-02-018-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: простая (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (3143 руб.): 105%*(0.9*0.85) от ФОТ (3913 руб.) СП (1463 руб.): 55%*(0.85*0.8) от ФОТ (3913 руб.)	0,303	1915,51 658,69	123,01 53,41	580	200	37 16	90,48	27,42
11	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (100 м примыканий) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (7948 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (6658 руб.) СП (3827 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (6658 руб.)	1,769	13263,45 262,95	109,78 7,38	23463	465	194 13	35,6775	63,11
12	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (17692 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (19272 руб.) СП (6518 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (19272 руб.)	1,369	7634,26 775,07	30,07 2,08	10451	1061	41 3	113,3138	155,13
13	ТСЦ-101-0195 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-0,0055	7877,46		-43				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТССЦ-101-0795 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-0,0164	8789,49		-144				
15	ТССЦ-101-1680 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Патроны для строительного-монтажного пистолета (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	1,027	395,62		406				
16	ТССЦ-101-1755 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	0,0175	7439,08		130				
17	ТССЦ-101-0618 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Мастика тиколовая строительного назначения, марки АМ-0,5 (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	27,45	32,77		900				
18	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (1746 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ (1902 руб.) СП (841 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ (1902 руб.)	2,07	2942,67 47,66	59,36 3,01	6091	99	123 6	6,7034	13,88
19	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (773 руб.): 90%*(0,9*0,85) от ФОТ (1123 руб.) СП (535 руб.): 70%*(0,85*0,8) от ФОТ (1123 руб.)	1,242	230,63 49,94	6,74 0,08	286	62	8	5,841	7,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ОП л.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (474 руб.); 90%*(0.9*0.85) от ФОТ (688 руб.) СЛ (327 руб.); 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (688 руб.)	1,242	429,37 30,67	4,8 0,08	533	38	6	4,213	5,23
21	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство желобов: подвесных (100 м желобов) (ОП л.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (7483 руб.); 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (8151 руб.) СЛ (3603 руб.); 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (8151 руб.)	2,07	5514 215,91	28,14 1,66	11414	447	58 3	31,567	65,34
22	ТССЦ-101-0788 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-0,3498	8075,81		-2825				
23	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-0,9356	8557,72		-8007				
24	301-5842 ССР 4-2016	Желоб водосточный оцинкованный с полимерным покрытием, диаметр 125x3000 мм (шт.)	69	136,86		9443				
25	301-5850 ССР 4-2016	Соединитель желоба оцинкованный с полимерным покрытием, диаметр 125 мм (шт.)	65	35		2275				
26	301-5848 ССР 4-2016	Заглушка желоба оцинкованная с полимерным покрытием, диаметр 125 мм (шт.)	8	23,75		190				
27	301-5844 ССР 4-2016	Держатель желоба, диаметр 125 мм (шт.)	414	26,18		10839				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕРр58-10-6 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 шт.) (ОП п.1.58.за При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (741 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (1051 руб.) СП (547 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (1051 руб.)	0,16	5930,57 365,02	7,65	949	58	1	53,3655	8,54
29	ТССЦ-301-1104 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-16	55,56		-889				
30	301-5860 ССР 4-2016	Воронка выпускная оцинкованная с полимерным покрытием, диаметр 100 мм (шт.)	16	71,77		1148				
31	ТЕРр58-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м) (ОП п.1.58.за При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (8345 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (11828 руб.) СП (6151 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (11828 руб.)	2,58	5570,27 252,97	12,43	14371	653	32	36,984	95,42
32	ТССЦ-201-1101 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-295,4	46,31		-13680				
33	301-5865 ССР 4-2016	Труба водосточная оцинкованная с полимерным покрытием, диаметр 100x3000 мм (шт.)	86	187,19		16098				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	ТЕРр58-22-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах (100 шт.) (ОП л.1.58.За При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (8204 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (11629 руб.) СП (6047 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (11629 руб.)	2,58	872,46 248,83	0,96	2251	642	2	37,989	98,01
35	ТССЦ-101-0782 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покówki из квадратных заготовок, масса 1,8 кг (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-0,2374	6730,2		-1598				
36	301-5871 ССР 4-2016	Держатель трубы водосточной (на кирпич), диаметр 100 мм (шт.)	258	34,05		8785				
37	ТЕРр58-10-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей (100 шт.) (ОП л.1.58.За При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (2696 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (3822 руб.) СП (1987 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (3822 руб.)	0,48	3300,82 439,27	7,65	1584	211	4	64,2195	30,83
38	ТССЦ-201-1102 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-48	28,52		-1369				
39	301-5875 ССР 4-2016	Колено трубы водосточной оцинкованное с полимерным покрытием, диаметр 100 мм (шт.)	32	54,78		1753				
40	301-5877 ССР 4-2016	Колено трубы водосточной сливное оцинкованное с полимерным покрытием, диаметр 100 мм (шт.)	16	56,39		934				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	балконы- козырьки									
41	ТЕРр58-18-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше (100 м2 сменяемой обрешетки) (ОП п. 1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (6287 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (8912 руб.) СП (4634 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (8912 руб.)	0,945	2283,15 521,03	48,91	2158	492	46	81,6663	77,17
42	ТЕРр58-14-6 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали: без настенных желобов и свесов (100 м2 покрытия) (ОП п. 1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,005; ТЗ=1,005) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (9725 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (13784 руб.) СП (7168 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (13784 руб.)	0,945	1376,09 784,36	138,72 21,3	1300	741	131 20	110,3188	104,25
43	ТССЦ-101-4568 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС21-0,5 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	103,95	64,07		6660				
44	ТССЦ-101-1751 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	56,7	47,94		2718				
45	100-400 ССР 4-2016	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли из оцинкованной стали с покрытием полиэстер. Планка примыкания (м)	75,6	32,16		2431				
	Проемы									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	ТЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗГПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (380 руб.); 110%*(0.9*0.85) от ФОТ (452 руб.) СП (215 руб.); 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (452 руб.)	0,0324	992,42 674,38	318,04 80,42	32	22	10 3	103,91	3,37
47	ТЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗГПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (474 руб.); 118%*(0.9*0.85) от ФОТ (525 руб.) СП (225 руб.); 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (525 руб.)	0,0324	28397,76 768,54	1579,99 117,93	920	25	51 4	104,28	3,38
48	ТССЦ-203-0223 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блоки дверные с рамочными полотнами однополые ДН 21-10, площадь 2,05 м2, ДН 24-10, площадь 2,35 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗГПМ=18,113; МАТ=4,926	-3,24	229,41		-743				
49	ТССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь до 2,1 м2 (ГОСТ 3-1173-2003) (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗГПМ=18,113; МАТ=4,926	3,24	1097,48		3556				
50	ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗГПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (180 руб.); 118%*(0.9*0.85) от ФОТ (199 руб.) СП (85 руб.); 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (199 руб.)	0,0128	2002,7 775,04	1227,66 90,77	26	10	16 1	114,144	1,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР (212 руб.): 118%*(0,9*0,85) от ФОТ (235 руб.) СП (101 руб.): 63%*(0,85*0,8) от ФОТ (235 руб.)	0,0128	45466,63 968,8	1534,57 113,46	582	12	20 1	142,68	1,83
52	ТССЦ-203-0238 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	-1,28	404,06		-517				
53	ТССЦ-203-0237 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 10-10А, площадь 0,97 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926	1,28	441,49		565				
54	ТССЦлп01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	14,8058	46,76		692				
55	ТССЦлп03-21-01-013 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 13 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	14,8058	16,3	16,3	241		241		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926)					1492517	320672	23240 3822		2547,29
	Накладные расходы					248728				
	Сметная прибыль					161654				
	Итого по разделу 1 Кровельные работы :									
	Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.					1849003				2547,29
	Итого по позициям, введенным в текущих ценах					53896				
	Итого					1902899				2547,29
	В том числе:									
	Материалы					1147913				
	Машины и механизмы					23240				
	ФОТ					324494				
	Накладные расходы					248728				
	Сметная прибыль					161654				
	Итого по разделу 1 Кровельные работы					1902899				2547,29
	ИТОГИ ПО СМЕТЕ:									
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс изменения сметной стоимости на 4 квартал 2016 года ОЗП=18,113; ЭМ=7,846; ЗПМ=18,113; МАТ=4,926)					1492517	320672	23240 3822		2547,29
	Накладные расходы					248728				
	В том числе, справочно:									
	79%*0.85 ФОТ (от 3224) (Поз. 4)					2165				
	83%*0.85 ФОТ (от 197378) (Поз. 2, 7, 28-29, 31-32, 34-35, 37-38, 41-44)					139250				
	86%*0.85 ФОТ (от 20721) (Поз. 3)					15147				
	90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1811) (Поз. 19-20)					1247				
	105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3913) (Поз. 10)					3143				
	110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 21771) (Поз. 1, 46)					18320				
	118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 960) (Поз. 47-53)					867				
	120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 74716) (Поз. 5-6, 8-9, 11-18, 21-23)					68589				
	Сметная прибыль					161654				
	В том числе, справочно:									
	50%*0.8 ФОТ (от 3224) (Поз. 4)					1290				
	55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3913) (Поз. 10)					1463				
	63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 960) (Поз. 47-53)					411				
	65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 74716) (Поз. 5-6, 8-9, 11-18, 21-23)					33024				
	65%*0.8 ФОТ (от 197378) (Поз. 2, 7, 28-29, 31-32, 34-35, 37-38, 41-44)					102637				
	70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 23582) (Поз. 1, 46, 19-20)					11225				
	70%*0.8 ФОТ (от 20721) (Поз. 3)					11604				
	Итого по смете:									
	Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.					1849003				2547,29
	Итого по позициям, введенным в текущих ценах					53896				
	Итого					1902899				2547,29
	В том числе:									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Материалы						1147913				
Машины и механизмы						23240				
ФОТ						324494				
Накладные расходы						248728				
Сметная прибыль						161654				
Непредвиденные затраты 2%						38058				
Итого с непредвиденными						1940957				
НДС 18%						349372,26				
ВСЕГО по смете						2290329,26				2547,29

Составил:  О.С. Тимофеева
инженер ПТО ООО "Жилкомсервис"

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Л.А. Чуликова

Руководитель МКУ БГП БР "Служба заказчика"

(должность, подпись, расшифровка)



Представитель собственника Инженерное бюро
Семеновский С.А.

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата составления протокола (окончание подсчета голосов) «19» декабря 2016г.

Дата проведения общего собрания «14» декабря 2016г.

Место проведения общего собрания Дворовая территория многоквартирного дома
Подъезд № 1

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

г. Белореченск ул. Луначарского № 145

Форма проведения общего собрания: очно/заочное голосование.

Общее собрание проведено по инициативе: Мальцева Василия Николаевича,
проживающего по адресу Луначарского № 145 кв102 Свидетельство о
государственной регистрации 23-АИ № 828500

(указывается полностью Ф.И.О. - собственника помещения в многоквартирном доме, номер помещения, собственником которого является и реквизиты документа, подтверждающего право собственности/наименование юридического лица - собственника помещения в многоквартирном доме, ОГРН / наименование органа местного самоуправления)

Суммарная общая площадь помещений (жилых и нежилых) 4141,7 кв. м., что составляет 100% голосов.

В общем собрании приняло участие 101 собственник помещений в многоквартирном доме (представителей собственников помещений), список прилагается, приложение № 2.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам, принявшим участие в общем собрании (их представителям) 2900 кв. м, что составляет 70 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 1).

Таким образом, кворум имеется*, общее собрание правомочно.

** Общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений (их представители), обладающие не менее чем двумя третями голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (66,67% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме и более) (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).*

Приглашенные:

Директор ООО «УК Жилкмсервис» Белоус Ирина Анатольевна

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества.
5. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества (укрупненные показатели сметной стоимости).
6. Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества.
7. Принятие решения по выбору лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

При принятии решений по вопросам повестки дня предоставлены к рассмотрению: предложение регионального оператора, смета расходов проведения работ по капитальному ремонту (укрупненные показатели сметной стоимости), (ведомость объемов работ).

Сообщение о проведении общего собрания размещено в помещении данного дома, определенным таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.

Вопрос № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мальцева Василия Николаевича О выборах председателя общего собрания, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Мирошникову Дарью Геннадиевну

секретарем общего собрания Якушину Кристину Васильевну
ФИО полностью

Членами счетной комиссии 1. Касаткина Татьяна Тошиевну Кв. № 125
ФИО полностью
2. Хуако Сусанну Рамазановну кв. № 124

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания
Мирошникову Дарью Геннадиевну - собственника помещения в МКД № 50

Избрать секретарем общего собрания
Якушину Кристину Васильевну -- собственника помещения в МКД № 73

Избрать членов счетной общего собрания
1. Касаткина Татьяна Тошиевну Кв. № 125
ФИО полностью
2. Хуако Сусанну Рамазановну кв. № 124

«за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

об определении места хранения оригинала протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения оригинала протокола общего собрания (указать точный адрес помещения) г. Белореченск, ул. Луночарского № 145 кв. № 50;

РЕШИЛИ:

Определить место хранения оригинала протокола общего собрания (указать точный адрес помещения) г. Белореченск, ул. Луночарского № 145 кв. № 50;

«за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно:

Капитальный ремонт крыши

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно:

Капитальный ремонт крыши

РЕШИЛИ:

Провести работы по капитальному ремонту крыши

«за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 4 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

1) О сроке проведения капитального ремонта в соответствии с предложением регионального оператора – 2017 год;

ПРЕДЛОЖЕНО:

1) Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно 2017 год;

РЕШИЛИ:

1) Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора, а именно 2017 год;
 «за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 5 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

Об утверждении сметы расходов проведения работ по капитальному ремонту общего имущества по капитальному ремонту (укрупненных показателей сметной стоимости) на сумму (прописью) Два миллиона двести девяносто тысяч триста двадцать девять рублей 26 копеек;

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить смету расходов проведения работ по капитальному ремонту общего имущества (укрупненных показателей сметной стоимости) на сумму (прописью) Два миллиона двести девяносто тысяч триста двадцать девять рублей 26 копеек;
(указать стоимость каждого вида работ (услуг) и сумму)

РЕШИЛИ:

Смету расходов проведения работ по капитальному ремонту общего имущества (укрупненных показателей сметной стоимости) на сумму (прописью)

Капитальный ремонт крыши на сумму Два миллиона двести девяносто тысяч триста двадцать девять рублей 26 копеек

«за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 6 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

О размере источников финансирования проведения капитального ремонта:

- фонд капитального ремонта многоквартирного дома по состоянию на 11 января 2016 года составляет Сто восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать один рубль 98 копеек;
- объем заимствованных средств в соответствии с предложением регионального оператора Два миллиона сто тысяч девятьсот семь рублей 28 копеек.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить источники финансирования проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с предложением регионального оператора в размере (прописью):
 - фонд капитального ремонта многоквартирного дома по состоянию на 11 января 2016 года составляет Сто восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать один рубль 98 копеек;

- объем заимствованных средств в соответствии с предложением регионального оператора Два миллиона сто тысяч девятьсот семь рублей 28 копеек.

РЕШИЛИ:

Источники финансирования проведения работ по капитальному ремонту общего имущества - фонд капитального ремонта многоквартирного дома по состоянию на 11 января 2016 года составляет Сто восемьдесят девять тысяч четыреста двадцать один рубль 98 копеек;

- объем заимствованных средств в соответствии с предложением регионального оператора Два миллиона сто тысяч девятьсот семь рублей 28 копеек;
«за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Вопрос № 7 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, _____

Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

РЕШИЛИ:

Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты _____

Мирошникову Дарью Геннадиевну
ФИО полностью

Паспорт Серия: 79 03 № 377333 Гиагинский РОВД Республики Адыгея Адрес: Краснодарский край г. Белореченск ул. Луначарского № 145 кв. 50 . Тел: 8918 429 49 94
паспортные данные

адрес места жительства, регистрации, контактный телефон

Голосовали:

«за» 70 %, «против» 0 %, «воздержался» 0 %.

Председатель общего собрания

[подпись]

подпись

Мирошников Д.Г.

ФИО.

дата

Секретарь общего собрания

[подпись]

подпись

Дарья К.В.

ФИО.

дата

Счетная комиссия:

[подпись]

подпись

Каваякина Т.

ФИО.

дата

[подпись]

подпись

Кучко С.Р.

ФИО.

дата

подпись

ФИО.

дата

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к протоколу № 4 от «19» декабря 2016 г.
 общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме по адресу:
 г. Белореченск, ул. Дунаевского, дом № 145

СПИСОК

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

(индекс, город, район, станция, село, хутор, улица, дом, корпус, литер, строение)

№	Собственник помещения (Ф.И.О. собственника помещения – физического лица; наименование юридического лица – собственника помещения; наименование муниципального образования Краснодарского края – собственника помещения, Краснодарский край, Российская Федерация)	Вид помещения	№ помещения	Общая площадь помещения	Доля в праве общей долевой собственности на помеще- ние	Реквизиты (серия, номер, дата выдачи, кем выдан) свидетельства о гос. регистрации права собственности на помещение (наименование и реквизиты правоустанавливающего документа на помещение (указываются только в случае отсутствия свидетельства о государственной регистрации права собственности на помещение))
1	2	3	4	5	6	7
1	Бычкова Зинаида Филипповна	квартира	Кв. №1	30,6		
2	Кривошева Наталья Владимировна	квартира	Кв. № 2	20,9		
3	Дерунов Николай Дмитриевич	квартира	Кв. № 3	30,3		
4	Лазарев Сергей Иванович	квартира	Кв. № 4	20,8		
5	Таранухина Татьяна Александровна	квартира	Кв. № 5	30,00		
6	Дронова Вера Ивановна	квартира	Кв. № 6	19,9		
7	Каламбет Евгения Петровна	квартира	Кв. № 7	28,6		
8	Глушко Марина Геннадиевна	квартира	Кв. № 8	20,4		
9	Куликова Антонина Ивановна	квартира	Кв. № 9	31,00		
10	Кубарева Нина Григорьевна	квартира	Кв. № 10	21,2		

11	Дмитриев Алексей Леонидович	квартира	Кв. № 11	29,7	
12	Сигачева Татьяна Ефимовна	квартира	Кв. № 12	20,8	
13	Кирсанова Татьяна Владимировна	квартира	Кв. № 13	29,3	
14	Слепцова Ирина Владимировна	квартира	Кв. № 14	21,00	
15	Елизова Маргарита Юрьевна	квартира	Кв. № 15	30,3	
16	Черепяхина Елена Ивановна	квартира	Кв. № 16	21,2	
17	Ковалев Александр Алексеевич	квартира	Кв. № 17	30,8	
18	Стенаненко Сергей Евгеньевич	квартира	Кв. № 18	21,6	
19	Ивашкина Татьяна Николаевна	квартира	Кв. № 19	30,0	
20	Лаврентьев Артем Александрович	квартира	Кв. № 20	21,3	
21	Леонов Николай Сергеевич	квартира	Кв. № 21	30,0	
22	Павлова Оксана Александровна	квартира	Кв. № 22	20,7	
23	Ермаченко Вера Васильевна	квартира	Кв. № 23	29,6	
24	Зиновьев Вячеслав Борисович	квартира	Кв. № 24	21,00	
25	Павлова Нина Андреевна	квартира	Кв. № 25	33,00	
26	Партина Нина Семеновна	квартира	Кв. № 26	20,8	
27	Киселева Татьяна Егоровна	квартира	Кв. № 27	29,5	
28	Ершова Ольга Ивановна	квартира	Кв. № 28	21,3	
29	Киндылян Варткес Ильич	квартира	Кв. № 29	31,7	
30	Моложенко Мария Никитична	квартира	Кв. № 30	21,1	
31	Черняк Лариса Антоновна	квартира	Кв. № 31	30,7	

32	Новожилова Галина Алексеевна	квартира	Кв. № 32	27,00	
33	Щукина Тамара Алексеевна	квартира	Кв. № 33	30,9	
34	Полунина Любовь Ивановна	квартира	Кв. № 34	28,2	
35	Крапивин Александр Алексеевич	квартира	Кв. № 35	30,0	
36	Праткина Галина Ивановна	квартира	Кв. № 36	21,3	
37	Пашкова Любовь Ивановна	квартира	Кв. № 37	29,6	
38	Павленко Ирина Александровна	квартира	Кв. № 38	20,6	
39	Антосевич Татьяна Андреевна	квартира	Кв. № 39	29,6	
40	Черкасская И.И.	квартира	Кв. № 40	20,6	
41	Назаренко Любовь Николаевна	квартира	Кв. № 41	30,0	
42	Образцова Амалия Павловна	квартира	Кв. № 42	31,5	
43	Майнулова Светлана Александровна	квартира	Кв. № 43	29,3	
44	Басова Ольга Борисовна	квартира	Кв. № 44	20,4	
45	Петренко Г.А.	квартира	Кв. № 45	29,3	
46	Поселова Татьяна Ивановна	квартира	Кв. № 46	21,4	
47	Крбашян Андрей Суренович	квартира	Кв. № 47	29,5	
48	Сударикова Ирина Алексеевна	квартира	Кв. № 48	21,3	
49	Чербаева Анна Сергеевна	квартира	Кв. № 49	31,0	
50	Куликова Нина Яковлевна	квартира	Кв. № 50	21,8	
51	Каспарян Агван Сергеевич	квартира	Кв. № 51	30,2	
52	Чубенко Екатерина Алексеевна	квартира	Кв. № 52	21,4	

53	Каталина Любовь Ивановна	квартира	Кв.№ 53	29,5	
54	Владыкина Алевтина Баировна	квартира	Кв.№ 54	21,2	
55	Яроцкая Асмик Мельсова	квартира	Кв.№ 55	30,0	
56	Бросалин Павел Федорович	квартира	Кв.№ 56	26,6	
57	Даниленко Зинаида Алексеевна	квартира	Кв.№ 57	30,2	
58	Андреева Светлана Васильевна	квартира	Кв.№ 58	26,0	
59	Котова Мария Викторовна	квартира	Кв.№ 59	29,7	
60	Байкова Любовь Николаевна	квартира	Кв.№ 60	21,0	
61	Евсегов В.А.	квартира	Кв.№ 61	30,3	
62	Шаповалов Павел Яковлевич	квартира	Кв.№ 62	21,3	
63	Козаченко Лариса Михайловна	квартира	Кв.№ 63	31,4	
64	Парада Елена Ивановна	квартира	Кв.№ 64	21,3	
65	Лапковская Ранса Захаровна	квартира	Кв.№ 65	30,7	
66	Абрамова Людмила Дмитриевна	квартира	Кв.№ 66	21,8	
67	Кипдильян Варткес Ильич	квартира	Кв.№ 67	30,1	
68	Грапезникова Любовь Васильевна	квартира	Кв.№ 68	20,9	
69	Пашкова Людмила Алексеевна	квартира	Кв.№ 69	29,9	
70	Артюшенко Галина Федоровна	квартира	Кв.№ 70	21,7	
71	Михайлов Сергей Викторович	квартира	Кв.№ 71	29,8	
72	Хайдаров Баходир Шамилжанович	квартира	Кв.№ 72	33,1	
73	Агаева Замруд Магомедовна	квартира	Кв.№ 73	29,8	

74	Придворова Ольга Сергеевна	квартира	Кв.№ 74	20,9	
75	Янович Татьяна Владимировна	квартира	Кв.№75	27,9	
76	Калинина Ольга Анатольевна	квартира	Кв.№ 76	21,8	
77	Мищерина Светлана Викторовна	квартира	Кв.№77	30,4	
78	Сухомлинов Роман Сергеевич	квартира	Кв.№78	21,3	
79	Киселев Владислав Викторович	квартира	Кв.№79	31,6	
80	Молибогова Любовь Яковлевна	квартира	Кв.№80	21,9	
81	Юмукян Амаля Григорьевна	квартира	Кв.№81	31,6	
82	Чмель Галина Михайловна	квартира	Кв.№82	21,9	
83	Ефременко Валерий Александрович	квартира	Кв.№83	31,2	
84					
85	Замлянская Любовь Григорьевна	квартира	Кв.№85	32,3	
86	Кучкина Татьяна Сергеевна	квартира	Кв.№86	21,7	
87	Тюрин Надежда Викторовна	квартира	Кв.№87	29,8	
88	Камалова Вагиза Галинуровна	квартира	Кв.№88	21,1	
89	Потакуев Юрий Сергеевич	квартира	Кв.№89	29,9	
90	Золотухина Валентина Алексеевна	квартира	Кв.№90	30,6	
91	Ширяев Иван Васильевич	квартира	Кв.№91	30,3	
92					
93	Трофимченко Леонид Леонидович	квартира	Кв.№92	29,3	
94	Грубцица Наталья Сергеевна	квартира	Кв.№94	21,0	

95	Власова Наталья Юрьевна	квартира	Кв.№95	30,3	
96	Белецкая Анна Александровна	квартира	Кв.№96	21,7	
97	Апипова Ирина Викторовна	квартира	Кв.№97	30,5	
98	Иушин Владимир Степанович	квартира	Кв.№98	21,8	
99	Струтинская Элеонора Сергеевна	квартира	Кв.№99	30,9	
100	Бострикова Анна Григорьевна	квартира	Кв.№100	21,5	
101	Мартянова Светлана Анатольевна	квартира	Кв.№101	30,9	
102	Мальцев Василий Николаевич	квартира	Кв.№102	21,5	
103	Лисовая Александра Степановна	квартира	Кв.№103	30,1	
104	Петренко Юлия Михайловна	квартира	Кв.№104	21,6	
105	Кравченко Любовь Ивановна	квартира	Кв.№105	29,9	
106	Скринникова Тамара Афанасьевна	квартира	Кв.№106	21,8	
107	Папченко Людмила Алексеевна	квартира	Кв.№107	29,5	
108	Холодченко Наталья Сергеевна	квартира	Кв.№108	22,5	
109	Жеребилова Галина Дмитриевна	квартира	Кв.№109	30,1	
110	Мирошниченко Оксана Васильевна	квартира	Кв.№110	21,0	
111	Мапвелян Кристина Гариковна	квартира	Кв.№111	30,3	
112	Кривихина Анна Сергеевна	квартира	Кв.№112	21,9	
113	Варламова А.А.	квартира	Кв.№113	31,9	
114	Гущина Надежда Георгиевна	квартира	Кв.№114	21,8	
115	Яценко Ирина Ивановна	квартира	Кв.№115	30,3	

116	Новосельцев Александр Васильевич	квартира	Кв.№116	21,5	
117	Рябцева Людмила Андреевна	квартира	Кв.№117	30,8	
118	Быковец Сергей Александрович	квартира	Кв.№118	21,4	
119	Полянцева Ольга Семеновна	квартира	Кв.№119	30,1	
120	Лесников Игорь Алексеевич	квартира	Кв.№120	20,9	
121	Некрылов Сергей Николаевич	квартира	Кв.№121	30,1	
122	Шахрай Людмила Александровна	квартира	Кв.№122	29,6	
123	Миловазова Валентина Тимофеевна	квартира	Кв.№123	31,3	
124	Хуако Сусанна Рамазановна	квартира	Кв.№124	21,3	
125	Шауро Вера Леонидовна	квартира	Кв.№125	34,3	
126	Собченко Любовь Васильевна	квартира	Кв.№126	20,9	
127	Перов Василий Сергеевич	квартира	Кв.№127	30,2	
128	Ворошица Любовь Валентиновна	квартира	Кв.№128	21,7	
129	Корношкина Зинаида Николаевна	квартира	Кв.№129	31,00	
130	Марченко Оксана Иосифовна	квартира	Кв.№130	21,7	
131	Меркулова Светлана Ясеновна	квартира	Кв.№131	30,4	
132	Еркина Мария Владимировна	квартира	Кв.№132	21,5	
133	Кучинская Любовь Ивановна	квартира	Кв.№133	42,4	
134	Тулшнов А.Ю.	квартира	Кв.№134	21,7	
135	Стрельцов Сергей Александрович	квартира	Кв.№135	29,9	
136	Бажуткина Татьяна Ивановна	квартира	Кв.№136	20,8	

137	Вербо Раиса Федоровна	квартира	Кв.№137	29,7	
138	Маликов Анатолий Андреевич	квартира	Кв.№138	21,5	
139	Власенко Лидия Семеновна	квартира	Кв.№139	30,0	
140	Юмужян Жермине Вагановна	квартира	Кв.№140	21,6	
141	Валетова Светлана Михайловна	квартира	Кв.№141	29,5	
142	Захарова Татьяна Николаевна	квартира	Кв.№142	21,8	
143	Чеботарева Елена Федоровна	квартира	Кв.№143	30,1	
144	Чеботарева Зинаида Павловна	квартира	Кв.№144	21,5	
145	Добринина Наталья Николаевна	квартира	Кв.№145	31,7	
146	Агутенкова Вера Викторовна	квартира	Кв.№146	22,0	
147	Нартова Валентина Николаевна	квартира	Кв.№147	29,3	
148	Демидова Ольга Сергеевна	квартира	Кв.№148	22,5	
149	Дашевцева Ирина Ивановна	квартира	Кв.№149	31,0	
150	Иовбак Светлана Владимировна	квартира	Кв.№150	22,4	
151	Литвинов Алексей Леонидович	квартира	Кв.№151	30,1	
152	Дорошева Анна Николаевна	квартира	Кв.№152	30,6	
153	Кичигина Ирина Михайловна	квартира	Кв.№153	31,2	
154	Новоселова Оксана Филипповна	квартира	Кв.№154	21,5	
155	Юношева Татьяна Николаевна	квартира	Кв.№155	30,7	
156	Емяшев Виталий Александрович	квартира	Кв.№156	21,1	
157	Головина Нина Валентиновна	квартира	Кв.№157	29,8	

158	Зубков Владимир Николаевич	квартира	Кв. №158	22,1	
159	Бешлеул Сергей Юрьевич	квартира	Кв. №159	22,5	
160	Медведева Татьяна Алексеевна	квартира	Кв. №160	25,0	

Председатель общего собрания собственников помещений,
созванного для решения вопроса о выборе способа формирования
фонда капитального ремонта многоквартирного дома

Медведева Т.А.

Медведева Т.А.

Подпись

ФИО










ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу № 4 от «19» декабря 2016 г.
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:

г. Белореченск, ул. Луначарского дом № 145

РЕЕСТР

собственников помещений (их представителей), участвовавших в общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Белореченск, ул. Луначарского дом № 145,
проводимом в форме собрания (совместного присутствия) / заочного голосования «19» декабря 2016 г..

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
1	Назаренко Любовь Николаевна	Кв. № 41		30,0			
2	Майнулова Светлана Александровна	Кв. № 43		29,3			
3	Чербаева Анна Сергеевна	Кв. № 49		31,0			
4	Каталина Любовь Ивановна	Кв. № 53		29,5			
5	Даниленко Зинаида Алексеевна	Кв. № 57		30,2			
7	Абрамова Людмила Дмитриевна	Кв. № 66		21,8			
8	Киндылян Варткес Ильич	Кв. № 67		30,1			
9	Бычкова Зинаида Филлиповна	Кв. № 1		30,6			
10	Кривошева Наталья Владимировна	Кв. № 2		20,9			
11	Дмитриев Алексей Леонидович	Кв. № 11		29,7			
12	Ковалев Александр Алексеевич	Кв. № 17		30,8			

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещене	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
13	Полунина Любовь Ивановна	Кв. № 34		28,2			<i>Л.Полнина</i>
14	Антосевич Татьяна Андреевна	Кв. № 39		29,6			<i>Т.Антосевич</i>
15	Крапивин Александр Алексеевич	Кв. № 35		30,0			<i>А.Крапивин</i>
16	Дерунов Николай Дмитриевич	Кв. № 3		30,3			<i>Н.Дерунов</i>
17	Лазарев Сергей Иванович	Кв. № 4		20,8			<i>С.Лазарев</i>
18	Дронова Вера Ивановна	Кв. № 6		19,9			<i>В.Дронова</i>
19	Кубарева Нина Григорьевна	Кв. № 10		21,2			<i>Н.Кубарева</i>
20	Сигачева Татьяна Ефимовна	Кв. № 12		20,8			<i>Т.Сигачева</i>
21	Кирсанова Татьяна Владимировна	Кв. № 13		29,3			<i>Т.Кирсанова</i>
22	Степаненко Сергей Евгеньевич	Кв. № 18		21,6			<i>С.Степаненко</i>
23	Ивашкина Татьяна Николаевна	Кв. № 19		30,0			<i>Т.Ивашкина</i>
24	Леонов Николай Сергеевич	Кв. № 21		30,0			<i>Н.Леонов</i>
25	Павлова Оксана Александровна	Кв. № 22		20,7			<i>О.Павлова</i>
26	Ермаченко Вера Васильевна	Кв. № 23		29,6			<i>В.Ермаченко</i>
27	Киндылян Варткес Ильич	Кв. № 29		31,7			<i>В.Киндылян</i>
28	Моложенко Мария Никитична	Кв. № 30		21,1			<i>М.Моложенко</i>

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
29	Пашкова Любовь Ивановна	Кв. № 37		29,6			<i>Пашков</i>
30	Павленко Ирина Александровна	Кв. № 38		20,6			<i>Павленко</i>
31	Антонович Татьяна Андреевна	Кв. № 39		29,6			<i>Антонович</i>
32	Басова Ольга Борисовна	Кв. № 44		20,4			<i>Басова</i>
33	Поселова Татьяна Ивановна	Кв. № 46		21,4			<i>Поселова</i>
34	Сударикова Ирина Алексеевна	Кв. № 48		21,3			<i>Сударикова</i>
35	Каспарян Агван Сергеевич	Кв. № 51		30,2			<i>Каспарян</i>
36	Чубенко Екатерина Алексеевна	Кв. № 52		21,4			<i>Чубенко</i>
37	Владыкина Алефтина Баировна	Кв. № 54		21,2			<i>Владыкина</i>
38	Яроцкая Асмик Мельсовна	Кв. № 55		30,0			<i>Яроцкая</i>
39	Парада Елена Ивановна	Кв. № 59		29,7			<i>Парада</i>
40	Байкова Любовь Николаевна	Кв. № 60		21,0			<i>Байкова</i>
41	Евсюков В.А.	Кв. № 61		30,3			<i>Евсюков</i>
42	Шаповалов Павел Яковлевич	Кв. № 62		21,3			<i>Шаповалов</i>
43	Козаченко Лариса Михайловна	Кв. № 63		31,4			<i>Козаченко</i>
44	Котова Мария Викторовна	Кв. № 64		21,3			<i>Котова</i>

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
45	Лапковская Раиса Захаровна	Кв. № 65		30,7			<i>Лапковская</i>
46	Трапезникова Любовь Васильевна	Кв. № 68		20,9			<i>Трапезникова</i>
47	Пашкова Людмила Алесеевна	Кв. № 69		29,9			<i>Пашкова</i>
48	Артошенко Галина Федоровна	Кв. № 70		21,7			<i>Артошенко</i>
49	Михайлов Сергей Викторович	Кв. № 71		29,8			<i>Михайлов</i>
50	Хайдаров Баходир Шамильжанович	Кв. № 72		33,1			<i>Хайдаров</i>
51	Янович Татьяна Владимировна	Кв. № 75		27,9			<i>Янович</i>
52	Калинина Ольга Анатольевна	Кв. № 76		21,8			<i>Калинина</i>
53	Мищерина Светлана Викторовна	Кв. № 77		30,4			<i>Мищерина</i>
54	Сухомлинов Роман Сергеевич	Кв. № 78		21,3			<i>Сухомлинов</i>
55	Киселев Владислав Викторович	Кв. № 79		31,6			<i>Киселев</i>
56	Молибогова Любовь Яковлевна	Кв. № 80		21,9			<i>Молибогова</i>
57	Юмукян Амаля Григорьевна	Кв. № 81		31,6			<i>Юмукян</i>
58	Золотухина Валентина Алексеевна	Кв. № 90		30,6			<i>Золотухина</i>
59	Ширяев Иван Васильевич	Кв. № 91		30,3			<i>Ширяев</i>
60	Трофименко Леонид Леонидович	Кв. № 92		29,3			<i>Трофименко</i>

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указывается реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
61	Трубицина Наталья Сергеевна	Кв. № 94		21,0			<i>Трубицина</i>
62	Власова Наталья Юрьевна	Кв. № 95		30,3			<i>Власова</i>
63	Белецкая Анна Александровна	Кв. № 96		21,7			<i>Белецкая</i>
64	Антипова Ирина Викторовна	Кв. № 97		30,5			<i>Антипова</i>
65	Бострикова Анна Григорьевна	Кв. № 100		21,5			<i>Бострикова</i>
66	Мартьянова Светлана Анатольевна	Кв. № 101		30,9			<i>Мартьянова</i>
67	Мальцев Василий Николаевич	Кв. № 102		21,5			<i>Мальцев</i>
68	Лисовая Александра Степановна	Кв. № 103		30,1			<i>Лисовая</i>
69	Петренко Юлия Михайловна	Кв. № 104		21,6			<i>Петренко</i>
70	Кравченко Любовь Ивановна	Кв. № 105		29,9			<i>Кравченко</i>
71	Панченко Людмила Алексеевна	Кв. № 107		29,5			<i>Панченко</i>
72	Скринникова Тамара Афанасьевна	Кв. № 106		21,8			<i>Скринникова</i>
73	Холодченко Наталья Сергеевна	Кв. № 108		22,5			<i>Холодченко</i>
74	Жеребилова Галина Дмитриевна	Кв. № 109		30,1			<i>Жеребилова</i>
75	Кривихина Анна Сергеевна	Кв. № 112		21,9			<i>Кривихина</i>
76	Мирошниченко Оксана Васильевна	Кв. № 110		21,0			<i>Мирошниченко</i>

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
77	Варламова А.А.	Кв. № 113		31,9			
78	Гущина Надежда Георгиевна	Кв. № 114		21,8			
79	Ященко Ирина Ивановна	Кв. № 115		30,3			
80	Новосельцев Александр Васильевич	Кв. № 116		21,5			
81	Лесников Игорь Алексеевич	Кв. № 120		20,9			
82	Некрылов Сергей Николаевич	Кв. № 121		30,1			
83	Шахрай Людмила Александровна	Кв. № 122		29,6			
84	Милованова Валентина Тимофеевна	Кв. № 123		31,3			
85	Хуако Сусанна Рамазановна	Кв. № 124		21,3			
86	Шауро Вера Леонидовна	Кв. № 125		34,3			
87	Еркина Мария Владимировна	Кв. № 132		21,5			
88	Власенко Лидия Семеновна	Кв. № 139		30,0			
89	Юмукян Жермине Вагановна	Кв. № 140		21,6			
90	Валетова Светлана Михайловна	Кв. № 141		29,5			
94	Захарова Татьяна Николаевна	Кв. № 142		21,8			
92	Чеботарева Елена Федоровна	Кв. № 143		30,1			

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	№ помещения (квартиры)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	Общая площадь помещения, кв.м.	Доля в праве общей долевой собственности на помещение	Доля голосов, принадлежащих собственнику помещения	Подпись
93	Добрина Наталья Николаевна	Кв. № 145		31,7			<i>Т.С.Д.</i>
94	Агутенкова Вера Викторовна	Кв. № 146		22,0			<i>В.В.</i>
95	Нартова Валентина Николаевна	Кв. № 147		29,3			<i>Н.Н.</i>
96	Демидова Ольга Сергеевна	Кв. № 148		22,5			<i>О.С.</i>
97	Литвинов Алексей Леонидович	Кв. № 151		30,1			<i>Л.Л.</i>
98	Дорошева Анна Николаевна	Кв. № 152		30,6			<i>А.Н.</i>
99	Кичигина Ирина Михайловна	Кв. № 153		31,2			<i>И.М.</i>
100	Головина Нина Валентиновна	Кв. № 157		29,8			<i>Н.В.</i>
101	Зубков Владимир Николаевич	Кв. № 158		22,1			<i>В.Н.</i>
	И т о г о			2 900 м2			<i>В.В.</i>

Председатель общего собрания

В.В.

Михайлова В.В.

Подпись

ФИО

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)	Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4 пункт 1	Вопрос № 4 пункт 2 (при необходимо сти)	Вопрос № 5	Вопрос № 6	Вопрос № 7	Подпись
64	Белорусова Ольга Зинурьевна и 100	да	да	да	да	да	да	да	да	Белорусова Ольга
65	Мартищенко Светлана Анатольевна и 101	да	да	да	да	да	да	да	да	Мартищенко Светлана
66	Маминь Валентина Михайловна и 102	да	да	да	да	да	да	да	да	Маминь Валентина
67	Мисова-Шиндлер Светлана и 103	да	да	да	да	да	да	да	да	Мисова-Шиндлер Светлана
68	Петренко Юлия Александровна и 104	да	да	да	да	да	да	да	да	Петренко Юлия
69	Кравченко Любовь Ивановна и 105	да	да	да	да	да	да	да	да	Кравченко Любовь
70	Ошанико Людмила Александровна и 107	да	да	да	да	да	да	да	да	Ошанико Людмила
71	Сережниково Валера Александровна и 106	да	да	да	да	да	да	да	да	Сережниково Валера
72	Колорчино Наталья Сергеевна и 108	да	да	да	да	да	да	да	да	Колорчино Наталья
73	Коробейникова Тамара Викторовна и 109	да	да	да	да	да	да	да	да	Коробейникова Тамара

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения – указываются реквизиты документа, уполномоченного полномочия представителя)	Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4 пункт 1	Вопрос № 4 пункт 2 (при необходимо сти)	Вопрос № 5	Вопрос № 6	Вопрос № 7	Подпись
74	Фрейдверена Анна Сергеевна и Наталья	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Анна Фрейдверена</i>
75	Мирономименко Евгения Васильевна	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Евгения Мирономименко</i>
76	Варшавская и №3	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Варшавская</i>
77	Зуркина Надежда Сергеевна и Наталья	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Надежда Зуркина</i>
78	Минько Ирина Ивановна и №5	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Ирина Минько</i>
79	Новосельская Александра Васильевна и №6	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Александра Новосельская</i>
80	Меняков Игорь Викторович и №0	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Игорь Меняков</i>
81	Черная Елена Александровна и №1	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Елена Черная</i>
82	Шарташ Марина Александровна и №2	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Марина Шарташ</i>
83	Шилова Елена Викторовна и №3	да	да	да	да	да	да	да	да	<i>Елена Шилова</i>

№	Собственник помещения* (представитель собственника помещения указываются реквизиты документа, уполномоченного полномочия представителя)	Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4 пункт 1	Вопрос № 4 пункт 2 (при необходимо сти)	Вопрос № 5	Вопрос № 6	Вопрос № 7	Подпись
94	Амурская Вера	да	да	да	да	да	да	да	да	Вера
95	Витторовна а №	да	да	да	да	да	да	да	да	Виттор
96	Александровна а №7	да	да	да	да	да	да	да	да	Александр
97	Александровна а №8	да	да	да	да	да	да	да	да	Александр
98	Александровна а №1	да	да	да	да	да	да	да	да	Александр
99	Александровна а №2	да	да	да	да	да	да	да	да	Александр
100	Александровна а №3	да	да	да	да	да	да	да	да	Александр
101	Александровна а №4	да	да	да	да	да	да	да	да	Александр

Председатель общего собрания
Александровна а №1

Подпись

ФНО

